



KOVO TOP, s.r.o., Ing. arch. Richard Krajčí
Nádražná 1083/38, 972 13 Nitrianske Pravno
Tel. +421 905 217 179
Mail : richardkrajci1@gmail.com

Stavba: ZVÝŠENIE MIESTNEHO ROZVOJA INOVÁCIOU KONŠTRUKČNÝCH PRVKOV INFRAŠTRUKTÚRY ŠPORTOVÉHO CENTRA
Stupeň: Projekt pre účely realizácie

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje

Názov stavby: Zvýšenie miestneho rozvoja inováciou konštrukčných prvkov infraštruktúry športového centra
Miesto stavby: Diaková, parc. číslo 141/143, 141/206, 141/207, 141/208
Katastrálne územie : Diaková
Okres: Martin
Investor: SPORT SERVICE, s.r.o., 038 02 Diaková 111
Projektant: Ing. arch. Richard Krajčí, Kovo Top, s.r.o.,
Nitrianske Pravno, tel. 0905217179,
richardkrajci1@gmail.com
Spôsob výstavby: Dodávateľský
Termín začatia stavby: 07/2020

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu

Objekt športového centra je riešený z troch staticky - samostatných konštrukčných celkov - objektov SO 01 telocvične, SO 02 skladovej haly a SO 03 administratívnej časti vrátane hygienického zázemia. Dispozične sú objekty prepojené spoločnými dvernými a okennými otvormi.

Riešená časť objektu – SO 01 sa nachádza v severnej časti areálu športového centra. Inovácia sa venuje výmene podlahových vrstiev pre športovú plochu, pozdĺžnemu rozšíreniu balkónovej konštrukcie (návrh z ocelevej konštrukcie) a výmene svietidiel pre celý objekt SO 01.

Hlavný a vedľajšie vstupy do riešeného objektu ako aj dispozičné riešenie vstupu na balkón zostávajú pôvodné. Umiestnenie hlavného rozvádzača pre napájanie a trasovanie káblových rozvodov pre nové osvetlenie zostáva pôvodné v objekte SO 03.

V riešenej časti SO 01 sa neuvažuje s pripojením na nové inžinierske siete. Riešenie obvodových konštrukcií a strechy ostáva pôvodné.



KOVO TOP, s.r.o., Ing. arch. Richard Krajčí
Nádražná 1083/38, 972 13 Nitrrianske Pravno
Tel. +421 905 217 179
Mail : richardkrajci1@gmail.com

Stavba: ZVÝŠENIE MIESTNEHO ROZVOJA INOVÁCIU KONŠTRUKČNÝCH PRVKOV INFRAŠTRUKTÚRY ŠPORTOVÉHO CENTRA
Stupeň: Projekt pre účely realizácie

Priestorové ukazovatele

| | |
|--|-----------------------|
| Zastavaná plocha stavby na teréne | 1575 m ² |
| Úžitková plocha SO 01 | 911,10 m ² |
| Obostavaný priestor SO 01 | 7925 m ³ |
| Výška stavby na hrebeni SO 01 | 9,280 m |
| Zvýšenie úrovne podlahy SO 01 proti pôvodnej nástupnej výške | +0,050 m |

Objekt SO 01 bude po dokončení naďalej slúžiť ako priestor pre športové aktivity. Nepredpokladá sa využívanie objektu na výrobné účely.

Východiskové predpoklady

- Kópia katastrálnej mapy m 1: 1000
- Kópia listu vlastníctva
- Projektová dokumentácia skutočného stavu – Opláštenie, Ocelová konštrukcia z decembra 2012
- Zameranie skutkového stavu objektu
- Podrobná obhliadka objektu
- Fotodokumentácia

Vecné a časové väzby na súvisiace investície

Začiatok rekonštrukcie objektu je zameraný na búracie práce v objekte SO 01 na p. č. 141/206.

Termín začatia a dokončenia stavby

Začatie stavby: 07/2020

Ukončenie stavby: 08/2022

Lehota výstavby: 2 mesiace

Prehľad užívateľov

Užívateľom stavby bude investor – SPORT SERVICE, s.r.o., 038 02 Diaková 111.

Odobrdanie stavby

Stavba bude odovzdaná do užívania po ukončení inovácií na základe preberacieho protokolu, príslušných revízných správ, a právoplatného kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.

Ing. arch. Richard Krajčí



B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1.1 Charakteristika územia stavby

Objekt športového centra je riešený z troch staticky - samostatných konštrukčných celkov - objektov SO 01 telocvičnice, SO 02 skladovej haly a SO 03 administratívnej časti vrátane hygienického zázemia. Dispozične sú objekty prepojené spoločnými dvernými a okennými otvormi.

Riešená časť objektu – SO 01 sa nachádza v severnej časti areálu športového centra. Objekt SO 01 je pôdorysne obdĺžnikového rozmeru. Hlavný a vedľajšie vstupy do riešeného objektu ako aj dispozičné riešenie vstupu na balkón zostávajú pôvodné.

1.2 Prevedené prieskumy

Na objekte bolo vykonané :

- Zameranie skutkového stavu objektu
- Podrobná obhliadka objektu
- Fotodokumentácia

1.3 Použité mapové a geodetické podklady

- Kópia katastrálnej mapy m 1: 1000
- Projektová dokumentácia skutočného stavu – Opláštenie, Oceľová konštrukcia z decembra 2012

1.4 Príprava staveniska pre výstavbu

Inovácia v riešenom objekte SO 01 sa venuje výmene podlahových vrstiev pre športovú plochu, pozdĺžnemu rozšíreniu balkónovej konštrukcie (návrh z oceľovej konštrukcie) a výmene svietidiel pre celý objekt SO 01.

2.1 Urbanistické, architektonické ukazovatele

Z hľadiska funkčného využitia plôch je daná stavba bez zmeny účelu a bez zmeny do zásahu fasádnych riešení. Zastavaná plocha objektu ostáva pôvodná. Inovácia sa uvažuje len v interiérových priestoroch objektu SO 01.

STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

BÚRACIE PRÁCE

Ťažiskom prípravných prác inovácie SO 01 sú búracie práce. Búracie práce budú realizované postupným (prevažne ručným) rozoberaním pôvodnej konštrukcie podlahových vrstiev pre športovú plochu.



Prevedenie búrania musí byť také aby čo najmenej znehodnotilo príslušné konštrukcie, napr. nadmernými dynamickými účinkami, otrasmi, čím by mohli vzniknúť trhliny na murive a v doskách prípadne prievlakoch. Všetky búracie práce musia byť dôkladne zdokumentované v stavebnom denníku a vykonané odborne spôsobilou firmou.

Navrhované výmeny podláh a sietidiel nebudú mať vplyv na statické konštrukcie stavby. Nová konštrukcia balkóna je riešená so statickým posudkom v rámci pridaného zaťaženia na ocelovú konštrukciu haly SO 01.

Zoznam búracích prác:

B1 – Demontáž pôvod. podlahovej vrstvy až na úroveň vystuženého betónu.

Skladba pôvodnej podlahy P1

- Športová podlaha (lepené pásy – Gerflor, hr. 6mm) - DEMONTÁŽ
- Vystužený betón – ZOSTÁVA PÔVODNÉ
- Hydroizolácia – ZOSTÁVA PÔVODNÉ
- Štruktúrované kameninové podložie – ZOSTÁVA PÔVODNÉ

B2 – Demontáž 2 kusov vzperiek stĺpov do paždíka, profil L 60x60x6mm z dôvodu zasahovania do úžitkového priestoru novonavrhovanej balkónovej konštrukcie.

B3 – Demontáž 5 radov (umiestnenie pri osi rámov ocelevej konštrukcie) sietidiel po 5 kusov (každé s výkonom $\phi = 150$ W) LED reflektory.
Riadenie a napájanie osvetlenia je manuálne z náradovne mimo športovú plochu (v objekte SO 02).

Prístup techniky určenej k nakladaniu odpadu bude možný z bočnej severozápadnej strany objektu kde sa nachádza vstup do objektu cez dvojkrídlové dvere.



NAVRHOVANÉ PRÁCE

Zoznam navrhovaných prác:

N1 – Pokládka nových podlahových vrstiev. Pôvodná výška podlahy sa zvýši o 50 mm.

Skladba novej podlahy P4

- Športová podlaha (lepené pásy – ENLIO hr. 7mm)
- Drevený jednoduchý rošt s dvojitém záklopom z OSB
 - OSB P+D, hr. 12,5 mm
 - OSB P+D, hr. 12,5 mm
 - Drevený rošt, hr. 2x 12,5 mm
 - Gumová podložka (pás), hr. 10 mm
- Fólia PVC
- Hydrobit, hr. 2 mm
- Vystužený betón – ZOSTÁVA PÔVODNÉ
- Hydroizolácia – ZOSTÁVA PÔVODNÉ
- Štruktúrované kameninové podložie – ZOSTÁVA PÔVODNÉ

N2 – konštrukcia nového interiérového balkónu z ocelových profilov S235:

- Obdĺžnikový rám – jokel 200x100x8 mm
- Pozdĺžne a priečne stuženie rámu – jokel 80x80x6 mm
- Priehradové stuženie – jokel 80x80x6 mm, diagonály a stĺpiky – jokel 60x60x6 mm

Podlaha bude tvorená trapézovým plechom T50 s výškou vlny 50 mm a hrúbkou plechu 0,75 mm ako skryté debnenie na ocelovom ráme. Na trapéz bude použitá betónová zálievka C20/25 vystužená pozdĺžnou prúťovou výstužou Ø10mm a sieťovinovou výstužou KY 8/150/150 mm.

Pochôdznu vrstvu bude tvoriť keramická dlažba uložená vo flexibilnom cementovom lepidle. Horná hrana pochôdznej vrstvy bude v rovnakej výške ako horná hrana pochôdznej vrstvy na existujúcom balkóne.

Zábradlie bude nadväzovať na existujúcu konštrukciu balkónového nerezového zábradlia tvoreného z madiel a stĺpikov kotvených do čela balkónovej dosky, trúbkou profilu Ø42 mm. Vodorovná výplň zábradlia bude tvorená trúbkou profilu Ø12 mm.

Konštrukcia balkónu bude kotvená do nosných stĺpov halovej ocelevej konštrukcie SO 01 zvaraním a skrutkovaním a do železobetónového obvodového venca chemickým kotvením so závitovými tyčami objektu SO 03.



Skladba podlahy novej balkónovej konštrukcie P3

- Keramická dlažba, hr. 8mm
- Flexibilné cementové lepidlo, hr. 7 mm
- Plechodoska
 - Betón C 20/25
 - Výstuž prúťová Ø10 mm, KARI sieť KY 8/150/150 mm
 - Trapézový plech T50, hr. 0,75 mm
- Oceľová nosná konštrukcia
- Podhľad – Cetrís doska hr. 20 mm

N3 – návrh osvetlenia

- 5 radov svietidiel po 5 kusov (každé s výkonom \dot{a} = 200W) s WiFi pripojením a riadením intenzity osvetlenia.
 - 8 kusov prídavných bočných svietidiel (každé s výkonom \dot{a} = 200W) s WiFi pripojením a riadením intenzity osvetlenia.
- okruh A, B, C – napájanie z pôvodného hlavného rozvádzača umiestneného v objekte SO 03.

2.2 Stavba nemá výrobný charakter

Stavba bude po inovácií naďalej slúžiť pre športové aktivity. Funkcie navrhnuté v objekte nemajú výrobný charakter.

2.3 Riešenie dopravy, statická doprava

Inovácie nezasahujú do riešenia dopravy a statickej dopravy.

Stavba sa nachádza v okraji časti obce Diaková. Prístup na pozemok investora sa projektom nemení ako pre motorové vozidlá, tak pre chodcov.

2.4 Úprava plôch a priestranstiev

Inovácie nemajú zásah do úpravy okolitých plôch a priestranstiev.

2.5 Starostlivosť o životné prostredie

Likvidácia odpadov

Odpady z prevádzkovania stavby (komunálne) budú likvidované podľa dohôd a zmlúv s firmou vlastniacou príslušné oprávnenie na nakladanie s odpadom a jeho likvidáciu, v zmysle zabehnutých praktík pre obec Diaková. Inovácia objektu nebude mať vplyv na zmenu.

Počas realizácie inovácie stavby vzniknú odpady v zmysle Vyhl. č. 365/2015 Z.z. MŽP SR, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.



Počas realizácie stavby budú vznikať prevažne odpady spojené s demontážami. Neočakáva sa tvorenie tzv. nebezpečného odpadu.

| Číslo skupiny druh odpadu | Názov skupiny, podskupiny, druh odpadu | Kategória |
|---------------------------|---|-----------|
| 17 01 07 | Zmes betónu, tehál, obkl. dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 | 0 |
| 17 02 01 | Drevo | 0 |
| 17 02 02 | Sklo | 0 |
| 17 02 03 | Plasty | 0 |
| 17 04 05 | Železo, oceľ | 0 |
| 17 04 11 | Káble iné ako uvedené v 17 04 10 | 0 |
| 17 06 04 | Izol. mat. iné ako v 17 06 01 a 17 06 03 | 0 |

2.6 Protipožiarne zabezpečenie stavby

Inovácie objektu nebudú mať dosah na zmenu existujúceho projektu protipožiarneho zabezpečenia stavby. Navrhované konštrukcie nebudú zvyšovať požiarne zaťaženie objektu.

2.6 Vykurovanie

Spôsob vykurovania objektu ostáva bez zmeny.

2.7 Elektrické inštalácie

V riešenom objekte budú osadené nové elektrické svietidlá s novými pripájacím káblami. Trasa nových pripájacích káblov bude vedená v pôvodnej trase z hlavného rozvádzača v objekte SO 03.

2.8 Zásobovanie vodou / kanalizácia

Spôsob zásobovania vodou a kanalizácia objektu ostáva bez zmeny.

3.1 Zabezpečenie z hľadiska civilnej obrany

V riešenom objekte s ohľadom na §4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. (v znení neskorších predpisov) nie je nutné špecifikovať priestory na vytvorenie úkrytu.

3.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Pri realizácii stavebných prác je potrebné dodržiavať všetky súvisiace bezpečnostné predpisy a predovšetkým tieto:

Zákon č. **124/2006 Z.z.** o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov (úplne znenie zákona č. **367/2001 Z.z.**)

Nariadenie vlády č. **391/2006 Z.z.** o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko (309/2007)

Nariadenie vlády č. **126/2006 Z.z.**, o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov



KOVO TOP, s.r.o., Ing. arch. Richard Krajčí
Nádražná 1083/38, 972 13 Nitrrianske Pravno
Tel. +421 905 217 179
Mail : richardkrajci@gmail.com

Stavba: ZVÝŠENIE MIESTNEHO ROZVOJA INOVÁCIU KONŠTRUKČNÝCH PRVKOV INFRAŠTRUKTÚRY ŠPORTOVÉHO CENTRA
Stupeň: Projekt pre účely realizácie

Nariadenie vlády č. **387/2006 Z.z.** o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci
Vyhláška č. **59/1982 Zb.**, ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhl. č. **484/1990 Zb.**

Máj 2020

Vypracoval : Ing. arch. Richard Krajčí